**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проекту внесений изменений в раздел градостроительные регламенты

Правил землепользования и застройки

Хадыженского городского поселения Апшеронского района

от 15.05.2017г

Публичные слушания были проведены в соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса РФ № 190-ФЗ от 29 декабря 2004 года, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Хадыженского городского поселения Апшеронского района и постановлением администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района от 07 марта 2017 года № 93 «О назначении публичных слушаний по проекту внесений изменений в раздел градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки Хадыженского городского поселения Апшеронского района»

Публичные слушания по проекту были проведены: 10 мая 2017 года в здании администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района (ул.Школьная 33, актовый зал).

В процессе проведения публичных слушаний был заслушан доклад главного специалиста отдела архитектуры и градостроительства администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района Красильниковой О.А., составлен протокол публичных слушаний. По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее **заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту внесений изменений в раздел

градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки Хадыженского городского поселения Апшеронского района.

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту, осуществлена в соответствии

с действующим законодательством.

1. С проектом можно ознакомиться на официальном сайте администрации

[had.apsheronsk-om](http://had.apsheronsk-om)s.ru и в отделе архитектуры и градостроительства администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г.Хадыженск, ул.Школьная, 26А.

4. Представить проект, настоящее заключение и протокол проведения публичных слушаний главе Хадыженского городского поселения Апшеронского района для принятия решения, предусмотренного частью п.15 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

**Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В.Исхакова**

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту планировки с проектом межевания в его составе территории для строительства линейного объекта – газопровода среднего давления через р. Пшиш ул. Кирова - район Машзавода в г. Хадыженске

29 января 2016г. 14 час. 00 мин.

**Место проведения:** Краснодарский край, Апшеронский район, город Хадыженск,

ул. Школьная, д. 33 в здании администрации Хадыженского

городского поселения Апшеронского района

**Председатель** - Адельберг А.А. - Начальник муниципального казенного учреждения Хадыженского городского поселения Апшеронского района «Центр развития ЖКХ»

**Секретарь** – Шумихина Светлана Григорьевна

**Информационное сообщение о проведении публичных слушаний**:

в газете "Апшеронский рабочий" № 96 (10891) от 19.12.2015 г., на сайте администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района [www.hadadmin.apsheronsk.com](http://www.hadadmin.apsheronsk.com)

Публичные слушания проведены в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный Кодекс Российской Федерации», Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Хадыженского городского поселения Апшеронского района, Генеральным планом Хадыженского городского поселения, утвержденным Решением Совета Хадыженского городского поселения от 05 февраля 2015г. №30. Ознакомиться с проектом планировки с проектом межевания в его составе территории для строительства линейного объекта – газопровода среднего давления через р. Пшиш ул. Кирова - район Машзавода в г. Хадыженске, заинтересованные лица могли в административном здании по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, город Хадыженск, ул. Школьная, д. 33 по 27 января 2016 года в рабочие дни с 9-00 до 13-00 часов и с 14-00 до 18-00.

**Присутствуют:**

1. Зарегистрировано 6 человек.
2. **Адельберг Арнольд Александрови**ч    -    начальник муниципального казенного учреждения Хадыженского городского поселения Апшеронского района «Центр развития ЖКХ» (Председатель)
3. **Агопьян Артур Александрович** -    заместитель начальника муниципального казенного учреждения Хадыженского городского поселения Апшеронского района «Центр развития ЖКХ»
4. **Кожанова Галина Николаевна**-    ведущий специалист муниципального казенного учреждения Хадыженского городского поселения Апшеронского района «Центр развития ЖКХ» .  
   **Исхакова Елена Владимировна**    -    заместитель главы Хадыженского городского поселения Апшеронского района .   
   **Козлова Елена Борисовна**-    заместитель главы Хадыженского городского поселения Апшеронского района .  
   **Трусов Александр Борисович** - генеральный директор ОАО «Апшеронскрайгаз»
5. **Нестеренко Петр Васильевич** – главный инженер ОАО «Апшеронскрайгаз»
6. **Шумихина Светлана Григорьевна** – депутат Совета Хадыженского городского поселения Апшеронского района (секретарь)

**Предмет слушаний**: рассмотрение проекта планировки с проектом межевания в его составе территории для строительства линейного объекта – газопровода среднего давления через р. Пшиш ул. Кирова - район Машзавода в г. Хадыженске.

**Повестка дня**: обсуждение проекта планировки с проектом межевания в его составе территории для строительства линейного объекта – газопровода среднего давления через р. Пшиш ул. Кирова - район Машзавода в г. Хадыженске.

**Регламент публичных слушаний**:

Основной доклад разработчика проекта – 20 мин.

Выступления – 10 мин.

Выступления в прениях – 5 мин.

Повторные выступления в прениях – 3 мин.

**Адельберг А.А.**: вступительное слово.

Территория на которую разрабатывается проект планировки с проектом межевания в его составе для строительства-газопровода среднего давления через р. Пшиш по ул. Кирова в районе Машзавода в г. Хадыженске находится в северо-восточной части города.

Строительство сетей газораспределения в г.Хадыженске через реку Пшиш предназначен для замены вантового участка надземного газопровода среднего давления D 300 мм. При строительстве газопровода необходимость переноса и сноса существующих сетей и сооружений не предусматривает. Газопровод размещается на свободной территории. После строительства проектируемого газопровода существующий переход подлежит демонтажу. Общая протяженность участка газопровода 200 м, земельный участок на котором размещается газопровод не имеет статуса особо охраняемой территории и его назначение с экономической точки зрения соответствует установленному для данной территории режиму, а также установленным градостроительным решениям и условиям обеспечения санитарного благополучия. Категория земель – земли населенных пунктов. Согласно техническим условиям ОАО «Апшеронскрайгаз» точками подключения газопровода являются:

* Врезка №1 в распределительный газопровод среднего давления D 250 мм, стальной, подземный, проложенный по правому берегу р. Пшиш, глубина заложения 1,2 м, протяженностью L – 49,55 м;
* Врезка №2 в распределительный газопровод среднего давления D 300 мм, стальной, подземный, проложенный по левому берегу р. Пшиш, глубина заложения – 1,3м, протяженностью L – 52,60 м.

***Выступили:***

**Трусов А.Б.** дал информацию о содержании проекта планировки территории с проектом межевания земельного участка для строительства линейного объекта - распределительного газопровода низкого давления по ул. Интернациональной от жилого дома № 1 до жилого дома № 12 в г. Хадыженске

В своем докладе ознакомил участников с:

- проектом планировки территории с проектом межевания земельного участка для строительства линейного объекта - распределительного газопровода низкого давления по

ул. Интернациональной от жилого дома № 1 до жилого дома № 12 в г. Хадыженске

- проектами карт (схем), на которых отображена информация, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Общая протяженность проектируемого газопровода среднего давления 200 м.

Проектом предусматривается замена существующего распределительного газо-

провода среднего давления dy 300 мм пересекающего р. Пшиш на траверсах, на полиэтиленовый газопровод 315 x 28,6 с переходом под руслом реки.

Проектируемые участки подземных стальных газопроводов среднего давления

dy 315 x 28,6 и dy 273 x 7,0 мм укладываются в траншеи на основание из мало-

заземляющего грунта, толщиной не менее 10 см и присыпаются сверху на

высоту не менее 20 см.

Проектом предусмотрено бурение скважин и протаскивание трубопровода из

полиэтиленой трубы dy 315 мм.

Общие мероприятия по строительству сетей газораспределения по улице Интернациональной в городе Хадыженске предназначены для закольцевания существующего участка надземного газопровода низкого давления, развитию линейного объекта – газопровода среднего давления на территории поселения с целью размещения объектов капитального строительства. При строительстве газопровода необходимость переноса и сноса существующих сетей и сооружений не предусматривает. Газопровод размещается на свободной территории.

**Проектные предложения:**

В соответствии с «Правилами охраны газораспределительных сетей» вдоль трассы проектируемого газопровода, проектом предусматривается установка охранной зоны в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2-х метров с каждой стороны газопровода.

Любые работы в охранной зоне газораспределительных сетей производятся при строгом выполнении требований по сохранности вскрываемых сетей и других инженерных коммуникаций, а также по осуществлению безопасного проезда специального транспорта и прохода пешеходов.

В соответствии с п.9 «Правил охраны газораспределительных сетей», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 №878 устанавливаются нормативные расстояния с учетом условий прокладки газопровода, давления газа, определенные строительными нормами и правилами.

В ходе проведения публичных слушаний на рассмотрение Комиссии обращений от физических и юридических лиц не поступало.

**Решено:**

1) публичные слушания по проектупланировки с проектом межевания в его составе территории для строительства линейного объекта – газопровод среднего давления через р. Пшиш в г. Хадыженске ул. Кирова – район Машзавода признать состоявшимися;

2) одобрить проектпланировки с проектом межевания в его составе территории для строительства линейного объекта – газопровод среднего давления через р. Пшиш в г. Хадыженске ул. Кирова – район Машзавод;

3) представить проект планировки с проектом межевания в его составе территории для строительства линейного объекта – газопровод среднего давления через р. Пшиш в г. Хадыженске ул. Кирова – район Машзавод, настоящее заключение и протокол проведения публичных слушаний главе Хадыженского городского поселения Апшеронского района для принятия решения, предусмотренного частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ;

4) рекомендовать главе Хадыженского городского поселения Апшеронского района рассмотреть и утвердить проект планировки с проектом межевания в его составе территории для строительства линейного объекта – газопровод среднего давления через р. Пшиш в г. Хадыженске ул. Кирова – район Машзавод;

5) опубликовать настоящее заключение в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района в сети Интернет.

Председатель Комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. Адельберг