#### АДМИНИСТРАЦИЯ ХАДЫЖЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АПШЕРОНСКОГО РАЙОНА

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.11.2016 № 695

г. Хадыженск

**Об утверждении муниципальной программы Хадыженского**

**городского поселения Апшеронского района**

**«Социальная поддержка граждан» на 2017 год**

В соответствии с [Федеральным законом](garantf1://70273192.0/) от 07.05.2013 года N 104-ФЗ "О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием бюджетного процесса", с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района от 08.12.2014 года № 565 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формирования, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ Хадыженского городского поселения Апшеронского района», в целях реализации подпрограммы «Обеспечение жильём молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утверждённой постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011 – 2015 годы» (с изменениями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 мая 2016 года  № 466 «О внесении изменений в федеральную целевую программу «Жилище» на 2015 – 2020 годы»), п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить муниципальную программу Хадыженского городского поселения Апшеронского района «Социальная поддержка граждан» на 2017 год (прилагается).

2. Отделу организационно-кадровой работы администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района (Варельджан) разместить настоящее постановление в сети Интернет на официальном сайте администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района.

3. Постановление администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района от 22.07.2016 года № 430 «Об утверждениимуниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2017 год» признать утратившим силу.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Хадыженского городского поселения Апшеронского района Е.В.Исхакову.

5. Постановление вступает в силу с 1 января 2017 года.

Глава Хадыженского городского

поселения Апшеронского района Ф.В.Кравцов

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА

[постановлением](#sub_0) администрации

Хадыженского городского поселения Апшеронского района

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. N \_\_\_

Муниципальная программа

Хадыженского городского поселения Апшеронского района

«Социальная поддержка граждан»

Подпрограмма

«Обеспечение жильем молодых семей»

ПАСПОРТ

подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  подпрограммы |  | подпрограмма «Обеспечение жильем моло­дых семей» (далее – подпрограмма) |
| Координатор  подпрограммы |  | муниципальное казенное учреждение «Центр развития ЖКХ» Хадыженского городского поселения Апше­ронского района |
| Участники подпрограммы |  | не предусмотрены |
| Цель  подпрограммы |  | предоставление поддержки в решении жи­лищной проблемы семьям, признан­ным в установленном порядке нуждаю­щимися в улучшении жилищных усло­вий |
| Задача  подпрограммы |  | обеспечение предоставления молодым семьям – участникам подпрограммы со­циальных выплат на приобретение жи­лья или строительство индиви­дуального жи­лого дома |
| Перечень целевых  показателей  подпрограммы |  | количество молодых семей, являющихся участниками подпрограммы количество молодых семей, улучшив­ших жилищные условия при оказании содейст­вия за счет средств федераль­ного, крае­вого и местного бюджетов |
| Этапы и сроки реализации  подпрограммы |  | 2017 год |
| Объемы бюджетных  ассигнований  подпрограммы |  | общий объем финансирования по подпрограмме 1767,15 тыс.рублей, в том числе:  из средств федерального бюджета:  600,831 тыс. рублей  из средств краевого бюджета:  1077,961 тыс. рублей  из средств бюджета поселения:  88,358 тыс. рублей |
| Контроль за выполнением  подпрограммы |  | администрация Хадыженского город­ского поселения Апшеронского района |

1. Характеристика текущего состояния и прогноз развития поселения

в области обеспечения жильем молодых семей

Жилищная проблема в Хадыженском городском поселении Апшерон­ского района является одной из наиболее социальных проблем. В текущих усло­виях, когда практически все кредитные организации установили минималь­ный размер первоначального взноса не менее 30 процентов стоимости жилья, основ­ными факторами, сдерживающими использование заемных средств для приоб­ретения или строительства жилья, являются отсутствие у значительного числа граждан средств для уплаты первоначального взноса по жилищному или ипо­течному жилищному кредиту, а также высокая процентная ставка за использо­ва­ние кредитных средств.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получе­ния ипотечного жилищного кредита, они не могут уплатить первоначаль­ный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном явля­ются приобрета­телями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жи­лого помещения, которое можно было бы использовать в каче­стве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотеч­ного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако такая катего­рия населения имеет хоро­шие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищ­ных кредитов или займов будет яв­ляться для них хорошим стимулом дальней­шего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет ос­нов­ной стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населе­ния, повлияет на улучшение демографической ситуации в поселении. Возмож­ность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотеч­ного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повыше­нию ка­чества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых семей поселе­ния позво­лит сфор­мировать экономически активный слой населения.

Необходимость устойчивого функционирования системы улучшения жи­лищ­ных условий молодых семей определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения их жилищной проблемы, поскольку эта проблема:

- является одной из приоритетных и ее решение позволит обеспечить улучше­ние жилищных условий и качества жизни молодых семей;

- носит комплексный характер и ее решение окажет влияние на рост соци­аль­ного благополучия и общее экономическое развитие.

Подпрограмма направлена на реализацию одного из приоритетных на­правле­ний национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражда­нам России», который предполагает формирование системы оказания государствен­ной поддержки определенным категориям граждан в приобрете­нии жилья или строительстве индивидуального жилого дома.

2. Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы

реализации подпрограммы

Целью подпрограммы является предоставление поддержки в решении жи­лищ­ной проблемы семьям, признанным в установленном порядке нуждающи­мися в улучшении жилищных условий.

Задачей подпрограммы является:

- обеспечение предоставления молодым семьям – участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилья или строительство индиви­дуального жилого дома (далее – социальные выплаты).

Основными принципами реализации подпрограммы являются:

- добровольность участия в подпрограмме молодых семей;

- признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных усло­вий в соответствии с требованиями подпрограммы;

- возможность для молодых семей реализовать свое право на получение под­держки за счет средств, предоставляемых в рамках подпрограммы из феде­рального бюджета, краевого бюджета и местного бюджета на улучшение жи­лищных условий только 1 раз.

Срок реализации подпрограммы - 2017 год.

Информация о целях, задачах и характеризующих их целевых показате­лях подпрограммы приводится в таблице №1.

Таблица №1

Цели, задачи и целевые показатели подпрограммы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого  показателя | Единица измерения | Статус | 2017 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Количество молодых семей, являющихся участниками подпрограммы | единиц |  | 3 |
| 2. | Количество молодых семей, улучшивших жилищные ус­ловия при оказании содейст­вия за счет средств феде­раль­ного, краевого и мест­ного бюджетов | единиц |  | 0 |

3. Перечень мероприятий подпрограммы

Организация мероприятий предусматривает:

- формирование списков молодых семей для участия в подпрограмме;

- вы­дачу молодым семьям свидетельств на получение социальной вы­платы на при­обретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, исходя из объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в местном бюджете, в том числе субсидии из краевого бюджета.

Полученное свидетель­ство сдается его владельцем в банк, отобранный адми­нистрацией Краснодар­ского края для обслуживания средств, предусмотрен­ных на предоставление со­циальных выплат, где на имя члена моло­дой семьи открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Молодая семья - владелец свидетельства заключает дого­вор банковского счета с банком по месту приобретения жилья.

Перечень мероприятий подпрограммы представлен в таблице № 2.

Таблица № 2

Перечень мероприятий подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  мероприятия | Ста­тус | Источник финансиро­вания | Объем финанси­рования, всего (тыс. руб.) | В том числе в год | Непосредст­венный ре­зультат реали­зации мероприятия | Муниципальный за­казчик, главный рас­порядитель (распоря­дитель) бюд­жетных средств, исполнитель | |
| 2017 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
| 1 | Цель | Предоставление поддержки в решении жилищной проблемы семьям, признан­ным в установлен­ном порядке нуждаю­щимися в улучшении жилищных усло­вий | | | | | |
| 1.1 | Задача | Обеспечение предоставления молодым семьям – участникам подпрограммы со­циальных вы­плат на приобретение жи­лья или строительство индиви­дуального жилого дома | | | | | |
| 1.1.1 | Предоставление соци­альных выплат моло­дым семьям на приоб­ретение (строитель­ство) жилья | 3 | всего | 1767,15 | 1767,15 | предостав­ление 3 молодым семьям со­циаль­ных вы­плат | администрация Хадыженского городского поселения Апшеронского района |
| краевой бюджет | 1077,961 | 1077,961 |
| федераль­ный бюд­жет | 600,831 | 600,831 |
| бюджет  поселения | 88,358 | 88,358 |
| внебюджет­ные источ­ники | - | - |
|  | ИТОГО по подпрограмме |  | всего | 1767,15 | 1767,15 |  |  |
| краевой бюджет | 1077,961 | 1077,961 |
| федераль­ный бюд­жет | 600,831 | 600,831 |
| бюджет  поселения | 88,358 | 88,358 |
| внебюджет­ные  источники | - | - |

4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

В целях реализации подпрограммы предполагается привлечение средств федерального и краевого бюджетов.

Информация об общем объеме финансирования подпрограммы по годам реа­лизации и объемах финансирования приводится в таблице № 3.

Таблица №3

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наиме­нова­ние подпрограммы | Источник фи­нан­сирования | Объем фи­нан­си­рова­ния, всего (тыс. руб.) | В том числе по го­дам | | |
| 2017 год | 2018 год | 2019 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Подпрограмма | Обес­пече­ние жильем моло­дых се­мей | всего | 1767,15 | 1767,15 | - | - |
| краевой бюд­жет | 1077,961 | 1077,961 | - | - |
| бюджет  поселения | 88,358 | 88,358 | - | - |
| федеральный бюджет | 600,831 | 600,831 | - | - |
| внебюджетные  источники | - | - | - | - |

5. Механизм реализации подпрограммы

Текущее управление подпрограммой осуществляет муниципальное казенное учреждение «Центр развития ЖКХ» Хадыженского городского поселения Апшеронского района – координатор подпрограммы.

Муниципальное казенное учреждение «Центр развития ЖКХ» Хадыженского городского поселе­ния Апшеронского района в процессе реализа­ции подпрограммы:

- обеспечивает разработку и реализацию подпрограммы;

- организует работу по достижению целевых показателей подпрограммы;

- представляет координатору муниципальной подпрограммы отчетность о реали­зации подпрограммы, а также информацию, необходимую для проведения оценки эффективности реализации муниципальной подпрограммы, мониторинга ее реализации и подготовки доклада о ходе реализации муниципальной подпрограммы;

- осуществляет иные полномочия, установленные муниципальной программой (подпрограммой).

Координа­тор подпрограммы разрабатывает план реализации на очередной год и плано­вый период (далее – план реализации).

В плане реализации отражаются:

- контрольные события, оказывающие существенное влияние на сроки и ре­зультаты реализации подпрограммы (с указанием их сроков и ожидаемых резуль­татов, позволяющих определить наступление контрольного события подпрограммы);

- координатор подпрограммы, ответственный за контрольные события.

Координатор подпрограммы ежеквартально, до 20-го числа месяца, следую­щего за отчетным кварталом, подготавливает отчетные формы монито­ринга реализации подпрограммы.

Координатор подпрограммы подготавливает доклад о ходе реализации подпрограммы на бумажных и электронных носителях.

Порядок ведения мониторинга и отчетности о реализации подпрограммы ука­зан в постановлении администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района 08 декабря 2014 года № 565 «Об утверждении порядка принятия решения о разработке, формирования, реализации и оценки эффективно­сти реализации муниципальных программ Хадыженского город­ского поселения Апшеронского района».

Субсидия в бюджет Хадыженского городского поселения Апшеронского рай­она перечисляется департаментом по финансовому и фондовому рынку Красно­дарского края (далее – департамент) в пределах лимитов бюджетных обяза­тельств, предусмотренных на софинансирование предоставления социаль­ных выплат молодым семьям при соблюдении условий предоставления субси­дии:

- целевое направление использования бюджетных средств;

- наличие в местном бюджете бюджетных ассигнований на исполнение рас­ходного обязательства Хадыженского городского поселения Апшеронского района по предоставлению социальных выплат молодым семьям;

- заключение соглашения между главным распорядителем (распорядителем) средств краевого бюджета и администрацией Хадыженского городского поселения Апшеронского района о предоставлении субсидии из краевого бюджета бюджету поселения на софинансирование расходных обязательств Хадыженского городского поселения Апшеронского района (далее - соглашение).

Не использованные в текущем финансовом году остатки субсидии, потребность в которых отсутствует, подлежат перечислению в доход краевого бюджета в порядке, установленном законодательством.

Администрация Хадыженского городского поселения Апшеронского рай­она несет ответственность за нецелевое использование субсидии.

Оценка эффективности использования субсидии администрацией Хадыженского городского поселения Апшеронского рай­она осуществляется исходя из достижения значений показателя результативности предоставления субсидии, которым является количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет средств краевого бюджета, в том числе за счет средств, источником финансового обеспечения которых являются средства федерального бюджета, за счет средств бюджета поселения.

В целях проведения оценки эффективности использования субсидии администрация Хадыженского городского поселения Апшеронского рай­она ежемесячно до 5-го числа представляет в департамент отчет о выданных свидетельствах молодым семьям - претендентам и об использовании социальных выплат на основании соглашения.

Заместитель главы

Хадыженского городского поселения

Апшеронского района Е.В.Исхакова