

**ПРОТОКОЛ
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ**

город Хадыженск

"21" июня 2018 г.

№ 32

Время начала заседания: 11:00

Заседание вел:

Председатель комиссии
заместитель главы Хадыженского городского
поселения Апшеронского района

В.А.Бырлов

Присутствовали
члены Комиссии:

главный специалист отдела архитектуры
и градостроительства администрации
Хадыженского городского поселения
Апшеронского района

О.А.Кличко

инженер по ГО и ЧС администрации Хадыженского
городского поселения Апшеронского района

Ю.В.Шилин

начальник Муниципального Казенного Учреждения
«Центр развития жилищно-коммунального хозяйства»
Хадыженского городского поселения Апшеронского района
(по согласованию)

Б.Б.Сараев

заместитель начальника Муниципального Казенного Учреждения
«Центр развития жилищно-коммунального хозяйства»
Хадыженского городского поселения Апшеронского района
(по согласованию)

А.А.Агопьян

Ведущий специалист Муниципального Казенного Учреждения
«Центр развития жилищно-коммунального хозяйства»
Хадыженского городского поселения Апшеронского района
(по согласованию)

А.О.Квитко

заместитель председателя Комиссии:
ведущий специалист юридического отдела
администрации Хадыженского городского
поселения Апшеронского района

А.С.Русова

секретарь Комиссии:
начальник финансового отдела администрации
Хадыженского городского поселения
Апшеронского района

Е.В.Рябова

Кворум имеется.

Повестка дня:

Подведение итогов аукциона, открытого по составу участников, по продаже права на заключение договора аренды на земельный участок и признание победителя аукциона.

Аукцион проведен 21 июня 2018 года в администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, город Хадыженск, улица Школьная, 33.

Организатор аукциона: администрация Хадыженского городского поселения Апшеронского района.

Предмет торгов:

Лот № 2.

Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадыженск, ул. Аэродромная, 5, бокс 6, с кадастровым номером 23:02:0607001:456, площадью 24 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - гаражи.

Ограничения прав на земельный участок - отсутствуют.

Участники аукциона:

1	Гадичев Николай Николаевич
2	Каткова Вероника Игоревна

Существенные условия договора:

Срок аренды — 1 год 6 месяцев.

Ежегодный размер арендной платы определяется по результатам аукциона.

Начальная цена лота составляет:

231 (двести тридцать один) рубль 18 копеек (протокол Комиссии № 18 от 11 мая 2018 года).

Шаг аукциона — 6 (шесть) рублей 94 копейки (3% начальной цены предмета аукциона).

Размер задатка составляет: 231 (двести тридцать один) рубль 18 копеек (100% начальной цены предмета аукциона).

В процессе торгов начальная цена лота была увеличена до суммы **20273 (двадцать тысяч двести семьдесят три) рубля 90 копеек**.

Последнее предложение поступило от участника № 2 (Каткова Вероника Игоревна, зарегистрированная по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, город Хадыженск, улица Ленина, д. 8, кв. 3).

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от участника № 1 (Гадичев Николай Николаевич, зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, город Хадыженск, улица Аэродромная, 5 корп. 3, кв. 26) и составило 19579 (девятнадцать тысяч пятьсот семьдесят девять) рублей 90 копеек.

После трехкратного объявления цены лота равной **20273 (двадцать тысяч двести семьдесят три) рубля 90 копеек** предложений не поступило.

Комиссия решила:

1. Признать победителем открытого аукциона по лоту № 2 участника под № 2 - Каткову Веронику Игоревну, зарегистрированную по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, город Хадыженск, улица Ленина, д. 8, кв. 3, как предложившего, в ходе торгов, наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок.

2. Ежегодный размер годовой арендной платы по итогам аукциона составляет **20273 (двадцать тысяч двести семьдесят три) рубля 90 копеек**.

3. Заключить с победителем договор аренды земельного участка сроком на 1 год 6 месяцев.

4. Задаток в размере **231 (двести тридцать один) рубль 18 копеек**, внесенный лицом, признанным победителем аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, засчитать в счет арендной платы за него.

5. Стоимость земельного участка, за вычетом внесенного задатка, сложившаяся по результатам аукциона, в размере **20042 (двадцать тысяч сорок два) рубля 72 копейки** должна поступить от победителя в течение 10 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

6. Направить победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

7. Вернуть задаток участникам, не ставшими победителями, в течение 3-х рабочих дней.

Протокол составлен в двух экземплярах и предоставляется:

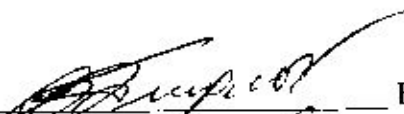
1 экземпляр - администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района;

2 экземпляр - победителю аукциона.


Проголосовали: «за» единогласно.
Заседание по Лоту № 2 окончено в 11:40.

Подписи:

Председатель Комиссии
по проведению аукциона


В.А.Бырлов

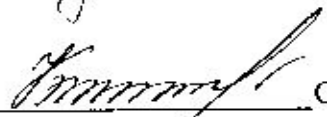
Секретарь Комиссии
по проведению аукциона


Е.В.Рябова


Заместитель председателя Комиссии
по проведению аукциона



А.С.Русова

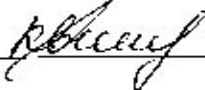
Члены Комиссии
по проведению аукциона


О.А.Клишко


Ю.В.Шилин

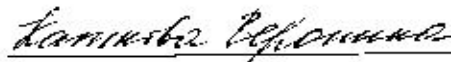

Б.В.Сараев


А.А.Агопьян


А.О.Квитко

Победитель аукциона


Подпись


ФИО

