

**ПРОТОКОЛ
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ**

город Хадыженск

"26" июня 2018 г.

№ 34

Время начала заседания: 11:00

Заседание вел:

Председатель комиссии
заместитель главы Хадыженского городского
поселения Апшеронского района

В.А.Бырлов

Присутствовали
члены Комиссии:

инженер по ГО и ЧС администрации Хадыженского
городского поселения Апшеронского района

Ю.В.Шилин

начальник Муниципального Казенного Учреждения
«Центр развития жилищно-коммунального хозяйства»
Хадыженского городского поселения Апшеронского района
(по согласованию)

Б.Б.Сараев

заместитель начальника Муниципального Казенного Учреждения
«Центр развития жилищно-коммунального хозяйства»
Хадыженского городского поселения Апшеронского района
(по согласованию)

А.А.Агопьян

Ведущий специалист Муниципального Казенного Учреждения
«Центр развития жилищно-коммунального хозяйства»
Хадыженского городского поселения Апшеронского района
(по согласованию)

А.О.Квитко

заместитель председателя Комиссии:
ведущий специалист юридического отдела
администрации Хадыженского городского
поселения Апшеронского района

А.С.Русова

секретарь Комиссии:
начальник финансового отдела администрации
Хадыженского городского поселения
Апшеронского района

Е.В.Рябова

Кворум имеется.

Повестка дня:

Подведение итогов аукциона, открытого по составу участников, по продаже права на заключение договора аренды на земельный участок и признание победителя аукциона.

Аукцион проведен 26 июня 2018 года в администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, город Хадыженск, улица Школьная, 33.

Организатор аукциона: администрация Хадыженского городского поселения Апшеронского района.

Предмет торгов:

Лот № 1.

Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Краснодарский край,

Апшеронский район, г. Хадыженск, ул. Российская, 19А, с кадастровым номером 23:02:0604022:421, площадью 859 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - индивидуальный жилой дом.

Ограничения прав на земельный участок - отсутствуют.

Участники аукциона:

1	Бережнова Евгения Витальевна
2	Хрыкина Галина Викторовна, в лице Хрыкина Александра Николаевича, действующего по доверенности от 26.05.2018 г. 23АА8004898

Существенные условия договора:

Срок аренды — 20 лет.

Ежегодный размер арендной платы определяется по результатам аукциона.

Начальная цена лота составляет:

8857 (восемь тысяч восемьсот пятьдесят семь) рублей 41 копейка (протокол Комиссии № 51 от 03 августа 2017 года).

Шаг аукциона – 265 (двести шестьдесят пять) рублей 72 копейки (3% начальной цены предмета аукциона).

Размер задатка составляет: 8857 (восемь тысяч восемьсот пятьдесят семь) рублей 41 копейка (100% начальной цены предмета аукциона).

В процессе торгов начальная цена лота была увеличена до суммы **45526 (сорок пять тысяч пятьсот двадцать шесть) рублей 77 копеек.**

Последнее предложение поступило от участника № 2 - Хрыкиной Галины Викторовны, в лице Хрыкина Александра Николаевича, действующего по доверенности от 26.05.2018 г. 23АА8004898, зарегистрированная по адресу: Воронежская область, г. Лиски, 3 переулок Осипова, д. 13.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от участника № 1 (Бережнова Евгения Витальевна, зарегистрированная по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, Город Хадыженск, улица Кирова, 115, кв. 2) и составило 45261 (сорок пять тысяч двести шестьдесят один) рубль 05 копеек.

После трехкратного объявления цены лота равной **45526 (сорок пять тысяч пятьсот двадцать шесть) рублей 77 копеек** предложений не поступило.

Комиссия решила:

1. Признать победителем открытого аукциона по лоту № 1 участника под № 2 - Хрыкину Галину Викторовну, в лице Хрыкина Александра Николаевича, действующего по доверенности от 26.05.2018 г. 23АА8004898, зарегистрированную по адресу: Воронежская область, г. Лиски, 3 переулок Осипова, д. 13, как предложившего, в ходе торгов, наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок.

2. Ежегодный размер годовой арендной платы по итогам аукциона составляет **45526 (сорок пять тысяч пятьсот двадцать шесть) рублей 77 копеек.**

3. Заключить с победителем договор аренды земельного участка сроком на 20 (двадцать) лет.

4. Задаток в размере **8857 (восемь тысяч восемьсот пятьдесят семь) рублей 41 копейка**, внесенный лицом, признанным победителем аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, засчитать в счет арендной платы за него.

5. Стоимость земельного участка, за вычетом внесенного задатка, сложившаяся по результатам аукциона, в размере **36669 (тридцать шесть тысяч шестьсот шестьдесят девять) рублей 36 копеек** должна поступить от победителя в течение 10 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

6. Направить победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

7. Вернуть задаток участникам, не ставшими победителями, в течение 3-х рабочих дней.

Протокол составлен в двух экземплярах и предоставляется:

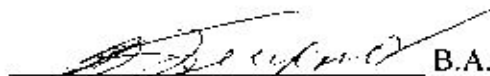
1 экземпляр - администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района;

2 экземпляр – победителю аукциона.

Проголосовали: «за» единогласно.
Заседание по лоту № 1 окончено в 11:15.

Подписи:


Председатель Комиссии
по проведению аукциона

 В.А.Бырлов

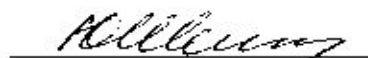
Секретарь Комиссии
по проведению аукциона

 Е.В.Рябова


Заместитель председателя Комиссии
по проведению аукциона

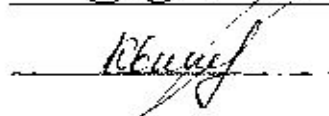
 А.С.Русова

Члены Комиссии
по проведению аукциона

 Ю.В.Шилин

 Б.Б.Сараев

 А.А.Агопьян

 А.О.Квитко

Победитель аукциона

 
Подпись ФИО