

ПРОТОКОЛ № 23
РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
заседания Комиссии по подготовке и организации аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственной собственности, собственность на которые не разграничена на территории Хадыженского городского поселения Апшеронского района

город Хадыженск

26.05.2023 года
11:00

Присутствуют:

Председатель комиссии: заместитель главы Хадыженского городского поселения Апшеронского района, Агопьян Артур Александрович.

Заместитель председателя комиссии: заместитель главы Хадыженского городского поселения Апшеронского района, Сулименко Татьяна Ивановна.

Секретарь комиссии: ведущий специалист отдела экономического развития администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района, Михна Оксана Макаровна.

Присутствуют члены Комиссии:

- | | |
|---------------------------------|--|
| Козлова Мария Александровна | - главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района |
| Очередная Наталья Александровна | - начальник Муниципального Бюджетного Учреждения «Центр развития жилищно-коммунального хозяйства» Хадыженского городского поселения Апшеронского района (по согласованию) |
| Квитко Александра Олеговна | - главный специалист Муниципального Бюджетного Учреждения «Центр развития жилищно-коммунального хозяйства» Хадыженского городского поселения Апшеронского района (по согласованию) |
| Селютина Наталья Александровна | - главный специалист Муниципального Бюджетного Учреждения «Центр развития жилищно-коммунального хозяйства» Хадыженского городского поселения Апшеронского района (по согласованию) |
| Мелконян Светлана Андрониковна | - депутат Совета Хадыженского городского поселения Апшеронского района (по согласованию) |
| Кворум имеется. | |

Повестка дня:

Об окончании срока приема заявок и рассмотрении поступивших заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков:

ЛОТ № 1

Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 23:02:0605035:495 площадью 18 кв. м, расположенный по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадыженск, ул. Кирова, б/н, вид разрешенного использования – хранение автотранспорта. Срок договора аренды – 2 года 6 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона – 16555 рублей 86 копеек.

Шаг аукциона – 496 рублей 68 копеек.

Размер задатка - 16555 рублей 86 копеек.

ЛОТ № 2

Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 23:02:0607025:521 площадью 36 кв. м, расположенный по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадыженск, ул. Гусева, вид разрешенного использования – Хранение автотранспорта (2.7.1).

Срок договора аренды – 2 года 6 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона - 16951 рубль 32 копейки.

Шаг аукциона – 508 рублей 54 копейки.

Размер задатка - 16951 рубль 32 копейки.

Комиссия слушала информацию секретаря комиссии Михны О.М.:

1. Извещение о проведении аукциона 29 мая 2023 года размещено 26 апреля 2023 года на официальном сайте администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района в сети «Интернет» <http://had.apsheron-sk-oms.ru> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» <http://torgi.gov.ru>. Последний срок приема заявок, установленный извещением – 23 мая.2023 год 13:00.

2. В установленные извещением сроки на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков приняты следующие заявки:

ЛОТ № 1

- Бурыкин Вадим Юрьевич (заявка подана 03 мая 2023 года в 12 час. 15 мин., зарегистрирована под № 301, задаток в сумме 16555 рублей 86 копеек поступил в срок, платежное поручение от 04.05.2023 года № 36333, выписка из л/с № 05183006130 за 04.05.2023 г.).

ЛОТ № 2

- Терехов Никита Петрович (заявка подана 12 мая 2023 года в 10 час. 08 мин., зарегистрирована под № 302, задаток в сумме 16951 рубль 32 копейки поступил в срок, платежное поручение от 12.05.2023 года № 54214, выписка из л/с № 05183006130 за 12.05.2023 г.);

- Прокопюк Татьяна Николаевна (заявка подана 16 мая 2023 года в 10 час. 15 мин., зарегистрирована под № 303, задаток в сумме 16951 рубль 32 копейки поступил в срок, платежное поручение от 15.05.2023 года № 540566, выписка из л/с № 05183006130 за 15.05.2023 г.).

Ознакомившись с:

- извещением о проведении торгов № 21000011770000000012 от 26.04.2023 года;
- заявками на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности, права на которые не разграничены или муниципальной собственности;
- копиями платежных поручений о поступлении задатков, выписок из лицевых счетов;
- реестром недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности,

комиссия постановила:

1. Признать соответствующими всем указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона:

- заявку на участие в аукционе от 03 мая 2023 года № 301 и заявителя, подавшего указанную заявку – Бурыкина Вадима Юрьевича;
- заявку на участие в аукционе от 12 мая 2023 года № 302 и заявителя, подавшего указанную заявку – Терехова Никиту Петровича;

- заявку на участие в аукционе от 16 мая 2023 года № 303 и заявителя, подавшего указанную заявку – Прокопюк Татьяну Николаевну.

2. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:

- по лоту №2:
- Терехова Никиту Петровича;
- Прокопюк Татьяну Николаевну.

3. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 23:02:0605035:495 площадью 18 кв. м, расположенный по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадыженск, ул. Кирова, б/н, вид разрешенного использования – хранение автотранспорта (**Лот № 1**) **несостоявшимся по причине подачи только одной заявки на участие в аукционе.**

4. Заключить договор аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 23:02:0605035:495 площадью 18 кв. м, расположенный по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадыженск, ул. Кирова, б/н, вид разрешенного использования – хранение автотранспорта (**Лот № 1**), с **Бурыкиным Вадимом Юрьевичем, как с единственным заявителем, по начальной цене предмета аукциона.**

5. Задаток, в размере 16555 (шестнадцать тысяч пятьсот пятьдесят пять) рублей 86 копеек, внесенный Бурыкиным Вадимом Юрьевичем за участие в аукционе по Лоту №1, засчитать в счет арендной платы за земельный участок.

6. Направить Бурыкину Вадиму Юрьевичу, как единственному заявителю на участие в аукционе по Лоту № 1, три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления данного протокола.

Голосовали:

«За» - единогласно.

«Против» – нет.

«Воздержались» - нет

Подписи:


Председатель комиссии
по проведению аукциона


_____ А.А.Агопьян


Заместитель председателя комиссии
по проведению аукциона

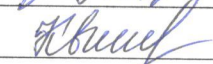

_____ Т.И.Сулименко


Секретарь комиссии
по проведению аукциона



_____ О.М.Михна

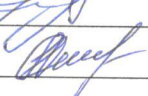
Члены комиссии
по проведению аукциона


_____ М.А.Козлова


_____ Н.А.Очередная


_____ А.О.Квитко


_____ Н.А.Селютина


_____ С.А.Мелконян