

ПРОТОКОЛ № 61
РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

заседания Комиссии по подготовке и организации аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственной собственности, собственность на которые не разграничена на территории Хадыженского городского поселения Апшеронского района

город Хадыженск

09 декабря 2021 года
11:00

Присутствуют:

Председатель комиссии: заместитель главы Хадыженского городского поселения Апшеронского района, Агопьян Артур Александрович.

Заместитель председателя комиссии: заместитель главы Хадыженского городского поселения Апшеронского района, Сулименко Татьяна Ивановна.

Секретарь комиссии: главный специалист отдела организационно-кадровой работы администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района, Трофименко Ольга Игоревна.

Присутствуют члены Комиссии:

Козлова Мария Александровна - главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района

Кузнецов Евгений Александрович - начальник Муниципального Казенного Учреждения «Центр развития жилищно-коммунального хозяйства» Хадыженского городского поселения Апшеронского района (по согласованию)

Кожухова Ксения Мамрыковна - главный специалист отдела организационно-кадровой работы администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района (по согласованию)

Селютин Наталья Александровна - ведущий специалист Муниципального Казенного Учреждения «Центр развития жилищно-коммунального хозяйства» Хадыженского городского поселения Апшеронского района (по согласованию)

Кворум имеется.

Повестка дня:

Об окончании срока приема заявок и рассмотрении поступивших заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка.

ЛОТ № 1

Продажа земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 23:02:0604022:471 площадью 588 кв. м, расположенный по адресу (ориентир): Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадыженск, ул. Аэродромная, вид разрешенного использования – Для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона – 456011 рублей 64 копейки.

Шаг аукциона – 13680 рублей 35 копеек.

Размер задатка – 273606 рублей 98 копеек.

Комиссия слушала информацию секретаря комиссии Трофименко О.И.:

1. Извещение о проведении аукциона 13 декабря 2021 года размещено 10 ноября 2021 года на официальном сайте администрации Хадьженского городского поселения Апшеронского района в сети «Интернет» <http://had.apsheron-sk-oms.ru> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» <http://torgi.gov.ru>. Последний срок приема заявок, установленный извещением – 06 декабря 2021 год 13:00.

2. В установленные извещением сроки на участие в аукционе по продаже земельного участка приняты следующие заявки:

ЛОТ № 1 (продажа)

- Гулян Сергей Завенович (заявка подана 12 ноября 2021 года в 09 час. 55 мин., зарегистрирована под № 157, задаток в сумме 273606 рублей 98 копеек поступил в срок, платежное поручение от 11.11.2021 года № 147744);

- Чамоков Алий Муратович (заявка подана 29 ноября 2021 года в 09 час. 45 мин., зарегистрирована под № 158, задаток в сумме 273606 рублей 98 копеек поступил в срок, платежное поручение от 25.11.2021 года № 852284);

- Мусоелян Баграт Сергеевич (заявка подана 03 декабря 2021 года в 11 час. 02 мин., зарегистрирована под № 159, задаток в сумме 273606 рублей 98 копеек поступил в срок, платежное поручение от 03.12.2021 года № 937213);

- Ситникова Ирина Сергеевна (представитель по доверенности Ситников Алексей Юрьевич, доверенность от 11.11.2021 №23/179-н/23-2021-7-514) (заявка подана 03 декабря 2021 года в 11 час. 24 мин., зарегистрирована под № 160, задаток в сумме 273606 рублей 98 копеек не поступил в срок).

Ознакомившись с:

- извещением о проведении торгов № 101121/10924790/01 от 10.11.2021 года;
- заявками на участие в аукционе по продаже земельного участка находящегося в государственной собственности, право на который не разграничено;
- копиями платежных поручений о поступлении задатков;
- реестром недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности,

комиссия постановила:

1. Признать соответствующими всем указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона:

- заявку на участие в аукционе от 12 ноября 2021 года № 157 и заявителя, подавшего указанную заявку – Гуляна Сергея Завеновича;

- заявку на участие в аукционе от 29 ноября 2021 года № 158 и заявителя, подавшего указанную заявку – Чамокова Алия Муратовича;

- заявку на участие в аукционе от 03 декабря 2021 года № 159 и заявителя, подавшего указанную заявку – Мусоеяна Баграта Сергеевича.

2. Признать не соответствующими всем указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона:

- заявку на участие в аукционе от 03 декабря 2021 года № 160 и заявителя, подавшего указанную заявку – Ситникову Ирину Сергеевну (представитель по доверенности Ситников Алексей Юрьевич, доверенность от 11.11.2021 №23/179-н/23-2021-7-514) по причине непоступления задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

3. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона по лоту №1:

Гуляна Сергея Завеновича;
Чамокова Алия Муратовича;
Мусоеяна Баграта Сергеевича.

4. Отказать в допуске к участию в аукционе по лоту № 1:

Ситниковой Ирине Сергеевне, по основанию, предусмотренному пп.2 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, а именно: непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

5. Вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления настоящего протокола.

Голосовали:
«За» - единогласно.
«Против» – нет.
«Воздержались» - нет

Подписи:

Председатель комиссии
по проведению аукциона


_____ А.А.Агопьян

Заместитель председателя
комиссии по проведению аукциона


_____ Т.И.Сулименко

Секретарь комиссии
по проведению аукциона


_____ О.И.Трофименко

Члены комиссии
по проведению аукциона


_____ М.А.Козлова


_____ Е.А.Кузнецов


_____ К.М.Кожухова


_____ Н.А.Селютина