

**ПРОТОКОЛ № 16
РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

заседания Комиссии по подготовке и организации аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственной собственности, собственность на которые не разграничена на территории Хадыженского городского поселения Апшеронского района

город Хадыженск

01 июля 2021 года

11:00

Присутствуют:

Председатель комиссии: заместитель главы Хадыженского городского поселения Апшеронского района, Александров Дмитрий Васильевич.

Заместитель председателя комиссии: главный специалист юридического отдела администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района, Иванов Игорь Александрович.

Секретарь комиссии: заместитель главы Хадыженского городского поселения Апшеронского района, Сулименко Татьяна Ивановна.

Присутствуют члены Комиссии:

Козлова Мария Александровна - главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района

Кузнецов Евгений Александрович - начальник Муниципального Казенного Учреждения «Центр развития жилищно-коммунального хозяйства» Хадыженского городского поселения Апшеронского района (по согласованию)

Кожухова Ксения Мамрыковна - главный специалист отдела организационно-кадровой работы администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района (по согласованию)

Квитко Александра Олеговна - ведущий специалист Муниципального Казенного Учреждения «Центр развития жилищно-коммунального хозяйства» Хадыженского городского поселения Апшеронского района (по согласованию)

Селютин Наталья Александровна - ведущий специалист Муниципального Казенного Учреждения «Центр развития жилищно-коммунального хозяйства» Хадыженского городского поселения Апшеронского района (по согласованию)

Кворум имеется.

Повестка дня:

Об окончании срока приема заявок и рассмотрении поступивших заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков:

ЛОТ № 1

Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадыженск, ул. Фестивальная, 19, с кадастровым номером 23:02:0609002:298, площадью 891 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона - 57256 рублей 55 копеек.

Шаг аукциона - 1717 рублей 70 копеек.

Размер задатка - 34353 рубля 93 копейки.

ЛОТ № 2

Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадыженск, ул. Джабадари, 1Б, с кадастровым номером 23:02:0604020:453, площадью 1614 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная цена предмета аукциона – 128798 рублей 81 копейка.

Шаг аукциона – 3863 рубля 96 копеек.

Размер задатка – 77279 рублей 29 копеек.

Комиссия слушала информацию секретаря комиссии Сулименко Т.И.:

1. Извещение о проведении аукциона 05 июля 2021 года размещено 02 июня 2021 года на официальном сайте администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района в сети «Интернет» <http://had.apsheron-sk-oms.ru> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» <http://torgi.gov.ru>. Последний срок приема заявок, установленный извещением – 28 июня 2021 год 17:00.

2. В установленные извещением сроки на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков приняты следующие заявки:

ЛОТ № 1

Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадыженск, ул. Фестивальная, 19, с кадастровым номером 23:02:0609002:298, площадью 891 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства:

- Погудин Сергей Эрихович (заявка подана 23 июня 2021 года в 16 час. 09 мин., зарегистрирована под № 9, задаток в сумме 34353 рубля 93 копейки поступил в срок, платежное поручение от 30.06.2021 года № 44803);

- Поляков Александр Владимирович, в лице Поляковой Нины Николаевны, действующей по нотариальной доверенности от 22 июня 2021 года 23АВ0857892 (заявка подана 24 июня 2021 года в 15 час. 24 мин., зарегистрирована под № 11, задаток в сумме 34353 рубля 93 копейки поступил в срок, платежное поручение от 30.06.2021 года № 44802).

ЛОТ № 2

Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадыженск, ул. Джабадари, 1Б, с кадастровым номером 23:02:0604020:453, площадью 1614 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства:

- Бодня Вадим Юрьевич (заявка подана 04 июня 2021 года в 12 час. 05 мин., зарегистрирована под № 8, задаток в сумме 77279 рублей 29 копеек поступил в срок, платежное поручение от 04.06.2021 года № 8);

- Погудин Сергей Эрихович (заявка подана 23 июня 2021 года в 16 час. 12 мин., зарегистрирована под № 10, задаток в сумме 77279 рублей 29 копеек поступил в срок, платежное поручение от 30.06.2021 года № 44801);

Ознакомившись с:

- извещением о проведении торгов № 020621/10924790/01 от 02.06.2021 года;
- заявками на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности, право на которые не разграничены;
- копиями платежных поручений о поступлении задатков;
- реестром недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности;

комиссия постановила:

1. Признать соответствующими всем указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона:

- заявку на участие в аукционе от 04 июня 2021 года № 8 и заявителя, подавшего указанную заявку – Бодня Вадим Юрьевич;
- заявку на участие в аукционе от 23 июня 2021 года № 9 и заявителя, подавшего указанную заявку – Погудин Сергей Эрихович;
- заявку на участие в аукционе от 23 июня 2021 года № 10 и заявителя, подавшего указанную заявку – Погудин Сергей Эрихович;
- заявку на участие в аукционе от 24 июня 2021 года № 11 и заявителя, подавшего указанную заявку – Поляков Александр Владимирович, в лице Поляковой Нины Николаевны, действующей по нотариальной доверенности от 22 июня 2021 года 23АВ0857892.

2. Допустить:

- Погудина Сергея Эриховича и Полякова Александра Владимировича, в лице Поляковой Нины Николаевны, действующей по нотариальной доверенности от 22 июня 2021 года 23АВ0857892, к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадыженск, ул. Фестивальная, 19, с кадастровым номером 23:02:0609002:298, площадью 891 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства (ЛОТ №1) и признать их участниками аукциона;

- Бодню Вадима Юрьевича и Погудина Сергея Эриховича к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадыженск, ул. Джабадари, 1Б, с кадастровым номером 23:02:0604020:453, площадью 1614 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (ЛОТ №2) и признать их участниками аукциона.

Голосовали:

«За» - единогласно.

«Против» – нет.

Подписи:

Председатель комиссии
по проведению аукциона


_____ Д.В.Александров


Заместитель председателя
комиссии по проведению аукциона



_____ И.А.Иванов

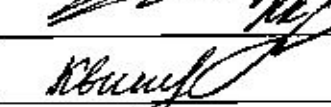
Секретарь комиссии
по проведению аукциона



_____ Т.И.Сулименко


Члены комиссии
по проведению аукциона


_____ М.А.Козлова


_____ В.А.Кузнецов


_____ К.М.Кожухова


_____ А.О.Квнтко


_____ Н.А.Селютина