

ПРОТОКОЛ № 56
РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
заседания Комиссии по подготовке и организации аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственной собственности, собственность на которые не разграничена на территории Хадыженского городского поселения Апшеронского района

город Хадыженск

11 ноября 2021 года
11:00

Присутствуют:

Председатель комиссии: заместитель главы Хадыженского городского поселения Апшеронского района, Агопьян Артур Александрович.

Заместитель председателя комиссии: главный специалист юридического отдела администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района, Иванов Игорь Александрович.

Секретарь комиссии: главный специалист отдела организационно-кадровой работы администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района, Трофименко Ольга Игоревна.

Присутствуют члены Комиссии:

Козлова Мария Александровна - главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района

Кузнецов Евгений Александрович - начальник Муниципального Казенного Учреждения «Центр развития жилищно-коммунального хозяйства» Хадыженского городского поселения Апшеронского района (по согласованию)

Кожухова Ксения Мамрыковна - главный специалист отдела организационно-кадровой работы администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района (по согласованию)

Квитко Александра Олеговна - ведущий специалист Муниципального Казенного Учреждения «Центр развития жилищно-коммунального хозяйства» Хадыженского городского поселения Апшеронского района (по согласованию)

Селютина Наталья Александровна - ведущий специалист Муниципального Казенного Учреждения «Центр развития жилищно-коммунального хозяйства» Хадыженского городского поселения Апшеронского района (по согласованию)

Кворум имеется.

Повестка дня:

Об окончании срока приема заявок и рассмотрении поступивших заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков:

ЛОТ № 1

Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадыженск, ул. Ангарская, 17, с кадастровым номером 23:02:0604002:592, площадью 601 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона – 34208 рублей 92 копейки.

Шаг аукциона – 1026 рублей 27 копеек.

Размер задатка – 34208 рублей 92 копейки.

ЛОТ № 2

Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадыженск, ул. Ангарская, 19, с кадастровым номером 23:02:0604002:593, площадью 600 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона – 34023 рубля.

Шаг аукциона – 1020 рублей 69 копеек.

Размер задатка – 34023 рубля.

ЛОТ № 3

Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадыженск, ул. Ангарская, 21, с кадастровым номером 23:02:0604002:591, площадью 601 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона – 33951 рубль 09 копеек.

Шаг аукциона – 1018 рублей 53 копейки.

Размер задатка – 33951 рубль 09 копеек.

ЛОТ № 4

Земельный участок муниципальной собственности, расположенный по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадыженск, ул. Ленина, 65, с кадастровым номером 23:02:0607008:14, площадью 1180 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – Блокированная жилая застройка.

Начальная цена предмета аукциона – 198000 рублей.

Шаг аукциона – 5940 рублей.

Размер задатка – 198000 рублей.

Комиссия слушала информацию секретаря комиссии Трофименко О.И.:

1. Извещение о проведении аукциона 15 ноября 2021 года размещено 13 октября 2021 года на официальном сайте администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района в сети «Интернет» <http://had.apsheronsk-oms.ru> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» <http://torgi.gov.ru>. Последний срок приема заявок, установленный извещением – 08 ноября 2021 год 13:00.

2. В установленные извещением сроки на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков приняты следующие заявки:

ЛОТ № 1

- Аведисян Григорий Акопович (заявка подана 26 октября 2021 года в 09 час. 54 мин., зарегистрирована под № 84, задаток в сумме 34208 рублей 92 копейки поступил в срок, платежное поручение от 26.10.2021 года № 821197);

- Вольных Светлана Валерьевна (заявка подана 01 ноября 2021 года в 09 час. 39 мин., зарегистрирована под № 117, задаток в сумме 34208 рублей 92 копейки поступил в срок, платежное поручение от 01.11.2021 года № 355833);

- Бабаев Роман Калбалиевич (заявка подана 01 ноября 2021 года в 09 час. 47 мин., зарегистрирована под № 121, задаток в сумме 34208 рублей 92 копейки поступил в срок, платежное поручение от 01.11.2021 года № 37117);

- Сотников Алексей Михайлович (заявка подана 01 ноября 2021 года в 10 час. 08 мин., зарегистрирована под № 131, задаток в сумме 34208 рублей 92 копейки поступил в срок, платежное поручение от 31.10.2021 года № 7);

- Смирнов Юрий Юрьевич (заявка подана 08 ноября 2021 года в 10 час. 45 мин., зарегистрирована под № 153, задаток в сумме 34208 рублей 92 копейки поступил в срок, платежное поручение от 08.11.2021 года № 5146).

ЛОТ № 2

- Аведисян Григорий Акопович (заявка подана 26 октября 2021 года в 10 час. 01 мин., зарегистрирована под № 87, задаток в сумме 34023 рубля поступил в срок, платежное поручение от 26.10.2021 года № 825372);

- Вольных Светлана Валерьевна (заявка подана 01 ноября 2021 года в 09 час. 41 мин., зарегистрирована под № 118, задаток в сумме 34023 рубля поступил в срок, платежное поручение от 01.11.2021 года № 372554);

- Бабаев Роман Калбалиевич (заявка подана 01 ноября 2021 года в 09 час. 49 мин., зарегистрирована под № 122, задаток в сумме 34023 рубля поступил в срок, платежное поручение от 01.11.2021 года № 51198);

- Сотников Алексей Михайлович (заявка подана 01 ноября 2021 года в 10 час. 09 мин., зарегистрирована под № 132, задаток в сумме 34023 рубля поступил в срок, платежное поручение от 31.10.2021 года № 8);

- Смирнов Юрий Юрьевич (заявка подана 08 ноября 2021 года в 10 час. 46 мин., зарегистрирована под № 154, задаток в сумме 34023 рубля поступил в срок, платежное поручение от 08.11.2021 года № 6601).

ЛОТ № 3

- Киреева Анна Михайловна (заявка подана 26 октября 2021 года в 09 час. 57 мин., зарегистрирована под № 85, задаток в сумме 33951 рубль 09 копеек поступил в срок, платежное поручение от 26.10.2021 года № 817122);

- Вольных Светлана Валерьевна (заявка подана 01 ноября 2021 года в 09 час. 43 мин., зарегистрирована под № 119, задаток в сумме 33951 рубль 09 копеек поступил в срок, платежное поручение от 01.11.2021 года № 384801);

- Бабаев Роман Калбалиевич (заявка подана 01 ноября 2021 года в 09 час. 51 мин., зарегистрирована под № 123, задаток в сумме 33951 рубль 09 копеек поступил в срок, платежное поручение от 01.11.2021 года № 64669);

- Сотников Алексей Михайлович (заявка подана 01 ноября 2021 года в 10 час. 10 мин., зарегистрирована под № 133, задаток в сумме 33951 рубль 09 копеек поступил в срок, платежное поручение от 31.10.2021 года № 9);

- Смирнов Юрий Юрьевич (заявка подана 08 ноября 2021 года в 10 час. 47 мин., зарегистрирована под № 155, задаток в сумме 33951 рубль 09 копеек поступил в срок, платежное поручение от 08.11.2021 года № 7981).

ЛОТ № 4

- Миргян Иван Васильевич (заявка подана 15 октября 2021 года в 09 час. 05 мин., зарегистрирована под № 37, задаток в сумме 198000 рублей поступил в срок, платежное поручение от 15.10.2021 года № 48922);

- Вольных Светлана Валерьевна (заявка подана 01 ноября 2021 года в 09 час. 45 мин., зарегистрирована под № 120, задаток в сумме 198000 рублей поступил в срок, платежное поручение от 01.11.2021 года № 398233);

- Бабаев Роман Калбалиевич (заявка подана 01 ноября 2021 года в 09 час. 53 мин., зарегистрирована под № 124, задаток в сумме 198000 рублей поступил в срок, платежное поручение от 01.11.2021 года № 79881);

- Сотников Алексей Михайлович (заявка подана 01 ноября 2021 года в 10 час. 14 мин., зарегистрирована под № 134, задаток в сумме 198000 рублей поступил в срок, платежное поручение от 31.10.2021 года № 10);

- Смирнов Юрий Юрьевич (заявка подана 08 ноября 2021 года в 10 час. 48 мин., зарегистрирована под № 156, задаток в сумме 198000 рублей поступил в срок, платежное поручение от 08.11.2021 года № 10582).

Ознакомившись с:

- извещением о проведении торгов № 131021/10924790/01 от 13.10.2021 года;
- заявками на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности, право на которые не разграничены;
- копиями платежных поручений о поступлении задатков;
- реестром недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности,

комиссия постановила:

1. Признать соответствующими всем указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона:

- заявку на участие в аукционе от 15 октября 2021 года № 37 и заявителя, подавшего указанную заявку – Миргяна Ивана Васильевича;

- заявки на участие в аукционе от 26 октября 2021 года № 84, № 87 и заявителя, подавшего указанные заявки – Аведисяна Григория Акоповича;
- заявку на участие в аукционе от 26 октября 2021 года № 85 и заявителя, подавшего указанную заявку – Кирееву Анну Михайловну;
- заявки на участие в аукционе от 01 ноября 2021 года № 117, № 118, № 119, № 120 и заявителя, подавшего указанные заявки – Вольных Светлану Валерьевну;
- заявки на участие в аукционе от 01 ноября 2021 года № 121, № 122, № 123, № 124 и заявителя, подавшего указанные заявки – Бабаева Романа Калбалиевича;
- заявки на участие в аукционе от 01 ноября 2021 года № 131, № 132, № 133, № 134 и заявителя, подавшего указанные заявки – Сотникова Алексея Михайловича;
- заявки на участие в аукционе от 08 ноября 2021 года № 153, № 154, № 155, № 156 и заявителя, подавшего указанные заявки – Смирнова Юрия Юрьевича.

2. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:

- по лоту №1:

- Аведисяна Григория Акоповича;
- Вольных Светлану Валерьевну;
- Бабаева Романа Калбалиевича;
- Сотникова Алексея Михайловича;
- Смирнова Юрия Юрьевича.

- по лоту №2:

- Аведисяна Григория Акоповича;
- Вольных Светлану Валерьевну;
- Бабаева Романа Калбалиевича;
- Сотникова Алексея Михайловича;
- Смирнова Юрия Юрьевича.

- по лоту №3:

- Кирееву Анну Михайловну;
- Вольных Светлану Валерьевну;
- Бабаева Романа Калбалиевича;
- Сотникова Алексея Михайловича;
- Смирнова Юрия Юрьевича.

- по лоту №4:

- Миргяна Ивана Васильевича;
- Вольных Светлану Валерьевну;
- Бабаева Романа Калбалиевича;
- Сотникова Алексея Михайловича;
- Смирнова Юрия Юрьевича.

Голосовали:

«За» - единогласно.

«Против» – нет.

«Воздержались» - нет

Подписи:

Председатель комиссии
по проведению аукциона


_____ А.А.Агопьян

Заместитель председателя
комиссии по проведению аукциона


_____ И.А.Иванов

Секретарь комиссии
по проведению аукциона


_____ О.И.Трофименко

Члены комиссии
по проведению аукциона


_____ М.А.Козлова


_____ Е.А.Кузнецов


_____ К.М.Кожухова


_____ А.О.Квитко


_____ Н.А.Селютина