

ПРОТОКОЛ № 19
РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

заседания Комиссии по подготовке и организации аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственной собственности, собственность на которые не разграничена на территории Хадьженского городского поселения Апшеронского района

город Хадьженск

14 ноября 2019 года
11:00

Присутствуют:

Председатель Комиссии: заместитель главы Хадьженского городского поселения Апшеронского района Александров Дмитрий Васильевич.

Заместитель председателя Комиссии: ведущий специалист юридического отдела администрации Хадьженского городского поселения Апшеронского района, Хорошов Спартак Александрович.

Секретарь Комиссии: начальник финансового отдела администрации Хадьженского городского поселения Апшеронского района, Рябова Елена Викторовна.

Присутствуют члены Комиссии:

Козлова Мария Александровна - главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Хадьженского городского поселения Апшеронского района

Квитко Александра Олеговна - ведущий специалист Муниципального Казенного Учреждения «Центр развития жилищно-коммунального хозяйства» Хадьженского городского поселения Апшеронского района (по согласованию)

Селюткина Наталья Александровна - ведущий специалист Муниципального Казенного Учреждения «Центр развития жилищно-коммунального хозяйства» Хадьженского городского поселения Апшеронского района (по согласованию)

Колбасова Вита Анатольевна - ведущий специалист отдела экономического развития администрации Хадьженского городского поселения Апшеронского района (по согласованию)

Кворум имеется.

Повестка дня:

Об окончании срока приема заявок и рассмотрении поступивших заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков:

ЛОТ № 1

Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадьженск, ул. Котовского, площадью 30 квадратных метров, кадастровый номер 23:02:0603013:183, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – «Обслуживание автотранспорта».

Начальная цена предмета аукциона – 1416 рублей 27 копеек.

Шаг аукциона – 42 рублей 49 копеек.

Размер задатка – 1416 рублей 27 копеек.

ЛОТ № 2

Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадзыженск, ул. Кирпичная, с кадастровым номером 23:02:0604020:135, площадью 282 кв. м, категория земель - земля населенных пунктов, вид разрешенного использования - Обслуживание автотранспорта.

Начальная цена предмета аукциона – 48501 рублей 46 копеек.

Шаг аукциона – 1455 рублей 04 копейки.

Размер задатка – 24250 рублей 73 копейки.

ЛОТ № 3

Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадзыженск, ул. Аэродромная, с кадастровым номером 23:02:0604022:453, площадью 835 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона – 17219 рублей 88 копеек.

Шаг аукциона – 516 рублей 60 копеек.

Размер задатка – 17219 рублей 88 копеек.

Комиссия слушала информацию секретаря комиссии Рябову Е.В.:

1. Извещение о проведении аукциона 18 ноября 2019 года размещено 16 октября 2019 года на официальном сайте администрации Хадзыженского городского поселения Апшеронского района в сети «Интернет» <http://had-apsheonensk-oms.ru> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» <http://torgi.gov.ru>. Последний срок приема заявок, установленный извещением – 11 ноября 2019 год до 17:00.

2. В установленные извещением сроки приняты заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:

ЛОТ № 1

Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадзыженск, ул. Котовского, площадью 30 квадратных метров, кадастровый номер 23:02:0603013:183, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - «Обслуживание автотранспорта»:

- Болдырева Наталья Александровна (заявка подана 25 октября 2019 года в 10 час. 12 мин., зарегистрирована под №11, задаток в сумме 1416,27 рублей поступил в срок, платежное поручение от 28.10.2019 года № 483401);

- Забиранов Андрей Борисович (заявка подана 11 ноября 2019 года в 11 час. 11 мин., зарегистрирована под №13, задаток в сумме 1416,27 рублей поступил в срок, платежное поручение от 11.11.2019 года № 55244);

- Тюльпинов Сергей Николаевич, в лице Забиранова Андрея Борисовича, действующего по доверенности от 30.07.2019 года 23АА8728886 (заявка подана 11 ноября 2019 года в 11 час. 21 мин., зарегистрирована под №16, задаток в сумме 1416,27 рублей поступил в срок, платежное поручение от 11.11.2019 года № 623966);

- Лазарев Сергей Владимирович (заявка подана 11 ноября 2019 года в 15 час. 52 мин., зарегистрирована под №21, задаток в сумме 1416,27 рублей поступил в срок, платежное поручение от 11.11.2019 года № 629542);

- Надеждин Денис Владимирович (заявка подана 11 ноября 2019 года в 15 час. 59 мин., зарегистрирована под №24, задаток в сумме 1416,27 рублей поступил в срок, платежное поручение от 11.11.2019 года № 695002).

ЛОТ № 2

Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадзыженск, ул. Кирпичная, с кадастровым номером 23:02:0604020:135, площадью 282 кв. м, категория

земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – Обслуживание автотранспорта:

- Борисенко Аэлига Ринатовна (заявка подана 08 ноября 2019 года в 09 час. 56 мин., зарегистрирована под №12, задаток в сумме 24250,73 рублей поступил в срок, платежное поручение от 11.11.2019 года № 106078);

- Забиранов Андрей Борисович (заявка подана 11 ноября 2019 года в 11 час. 13 мин., зарегистрирована под №14, задаток в сумме 24250,73 рублей поступил в срок, платежное поручение от 11.11.2019 года № 57665);

- Тюльпинов Сергей Николаевич, в лице Забиранова Андрея Борисовича, действующего по доверенности от 30.07.2019 года 23АА8728886 (заявка подана 11 ноября 2019 года в 11 час. 28 мин., зарегистрирована под №17, задаток в сумме 24250,73 рублей поступил в срок, платежное поручение от 11.11.2019 года № 627599);

- Лазарев Сергей Владимирович (заявка подана 11 ноября 2019 года в 15 час. 50 мин., зарегистрирована под №20, задаток в сумме 24250,73 рублей поступил в срок, платежное поручение от 11.11.2019 года № 626545);

- Надеждин Денис Владимирович (заявка подана 11 ноября 2019 года в 15 час. 57 мин., зарегистрирована под №23, задаток в сумме 24250,73 рублей поступил в срок, платежное поручение от 11.11.2019 года № 696085).

ЛОТ № 3

Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадьженск, ул. Аэродромная, с кадастровым номером 23:02:0604022:453, площадью 835 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства:

- Мелхонян Роман Врежович (заявка подана 18 октября 2019 года в 10 час. 49 мин., зарегистрирована под №6, задаток в сумме 17219,88 рублей поступил в срок, платежное поручение от 21.10.2019 года № 102587);

- Забиранов Андрей Борисович (заявка подана 11 ноября 2019 года в 11 час. 15 мин., зарегистрирована под №15, задаток в сумме 17219,88 рублей поступил в срок, платежное поручение от 11.11.2019 года № 59347);

- Тюльпинов Сергей Николаевич, в лице Забиранова Андрея Борисовича, действующего по доверенности от 30.07.2019 года 23АА8728886 (заявка подана 11 ноября 2019 года в 11 час. 29 мин., зарегистрирована под №18, задаток в сумме 17219,88 рублей поступил в срок, платежное поручение от 11.11.2019 года № 631098);

- Лазарев Сергей Владимирович (заявка подана 11 ноября 2019 года в 15 час. 48 мин., зарегистрирована под №19, задаток в сумме 17219,88 рублей поступил в срок, платежное поручение от 11.11.2019 года № 629555);

- Надеждин Денис Владимирович (заявка подана 11 ноября 2019 года в 15 час. 54 мин., зарегистрирована под №22, задаток в сумме 17219,88 рублей поступил в срок, платежное поручение от 11.11.2019 года № 696717).

3. Количество отозванных заявок – 0.

4. Отказов в приеме документов не было.

5. Ознакомившись с:

- извещением о проведении торгов от 16 октября 2019 года;

- заявками на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, право на который не разграничено;

- копиями платежных поручений о поступлении задатков;

- реестром недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

Комиссия постановила:

1. Признать соответствующими всем указанным в извещении о проведении

аукциона условиям аукциона:

- заявку на участие в аукционе от 18 октября 2019 года №6 и заявителя, подавшего указанную заявку – Мелконян Роман Врежович;
- заявку на участие в аукционе от 25 октября 2019 года №11 и заявителя, подавшего указанную заявку – Болдырева Наталья Александровна;
- заявку на участие в аукционе от 08 ноября 2019 года №12 и заявителя, подавшего указанную заявку – Борисенко Аэлита Ринатовна;
- заявку на участие в аукционе от 11 ноября 2019 года №13 и заявителя, подавшего указанную заявку – Забиранов Андрей Борисович;
- заявку на участие в аукционе от 11 ноября 2019 года №14 и заявителя, подавшего указанную заявку – Забиранов Андрей Борисович;
- заявку на участие в аукционе от 11 ноября 2019 года №15 и заявителя, подавшего указанную заявку – Забиранов Андрей Борисович;
- заявку на участие в аукционе от 11 ноября 2019 года №16 и заявителя, подавшего указанную заявку – Тюльпинов Сергей Николаевич, в лице Забиранова Андрея Борисовича, действующего по доверенности от 30.07.2019 года 23АА8728886;
- заявку на участие в аукционе от 11 ноября 2019 года №17 и заявителя, подавшего указанную заявку – Тюльпинов Сергей Николаевич, в лице Забиранова Андрея Борисовича, действующего по доверенности от 30.07.2019 года 23АА8728886;
- заявку на участие в аукционе от 11 ноября 2019 года №18 и заявителя, подавшего указанную заявку – Тюльпинов Сергей Николаевич, в лице Забиранова Андрея Борисовича, действующего по доверенности от 30.07.2019 года 23АА8728886;
- заявку на участие в аукционе от 11 ноября 2019 года №19 и заявителя, подавшего указанную заявку – Лазарев Сергей Владимирович;
- заявку на участие в аукционе от 11 ноября 2019 года №20 и заявителя, подавшего указанную заявку – Лазарев Сергей Владимирович;
- заявку на участие в аукционе от 11 ноября 2019 года №21 и заявителя, подавшего указанную заявку – Лазарев Сергей Владимирович;
- заявку на участие в аукционе от 11 ноября 2019 года №22 и заявителя, подавшего указанную заявку – Надеждин Денис Владимирович;
- заявку на участие в аукционе от 11 ноября 2019 года №23 и заявителя, подавшего указанную заявку – Надеждин Денис Владимирович;
- заявку на участие в аукционе от 11 ноября 2019 года №24 и заявителя, подавшего указанную заявку – Надеждин Денис Владимирович.

2. Допустить:

- Болдыреву Наталью Александровну, Забиранова Андрея Борисовича, Тюльпинова Сергея Николаевича, Лазарева Сергея Владимировича, Надеждина Дениса Владимировича, к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадыженск, ул. Котовского, площадью 30 квадратных метров, кадастровый номер 23:02:0603013:183, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - «Обслуживание автотранспорта» (ЛОТ №1) и признать их участниками аукциона;

- Борисенко Аэлиту Ринатовну, Забиранова Андрея Борисовича, Тюльпинова Сергея Николаевича, Лазарева Сергея Владимировича, Надеждина Дениса Владимировича, к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадыженск, ул. Кирпичная, с кадастровым номером 23:02:0604020:135, площадью 282 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - Обслуживание автотранспорта (ЛОТ №2) и признать их участниками аукциона.

- Мелконяна Романа Врежовича, Забиранова Андрея Борисовича, Тюльпинова Сергея Николаевича, Лазарева Сергея Владимировича, Надеждина Дениса Владимировича, к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу:

Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадзыженск, ул. Аэродромная, с кадастровым номером 23:02:0604022:453, площадью 835 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства (ЛОТ №3) и признать их участниками аукциона.

Голосовали:

«За» - единогласно.

«Против» - нет.

Подписи:

Председатель Комиссии
по проведению аукциона



Д.В. Александров

Секретарь Комиссии
по проведению аукциона



Е.В. Рыбова

Заместитель председателя Комиссии
по проведению аукциона



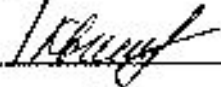
С.А. Хорошов

Члены Комиссии
по проведению аукциона

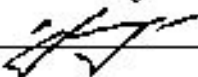


М.А. Козлова

В.А. Колбасова



А.О. Квитко



Н.А. Селотина