

**ПРОТОКОЛ № 36**  
**РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

заседания Комиссии по подготовке и организации аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственной собственности, собственность на которые не разграничена на территории Хадыженского городского поселения Апшеронского района

город Хадыженск

30 июля 2018 года  
10:00

**Присутствуют:**

**Председатель Комиссии:** заместитель главы Хадыженского городского поселения Апшеронского района, Бырлов Владимир Александрович.

**Заместитель председателя Комиссии:** ведущий специалист юридического отдела администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района, Русова Анастасия Сергеевна.

**Секретарь Комиссии:** заместитель главы Хадыженского городского поселения Апшеронского района, Козлова Елена Борисовна.

**Присутствуют члены Комиссии:**

- Клишко Ольга Александровна - главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района
- Шилин Юрий Владимирович - инженер по ГО и ЧС администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района
- Сараев Борис Борисович - начальник Муниципального Казенного Учреждения «Центр развития жилищно-коммунального хозяйства» Хадыженского городского поселения Апшеронского района (по согласованию)
- Агольян Артур Александрович - заместитель начальника Муниципального Казенного Учреждения «Центр развития жилищно-коммунального хозяйства» Хадыженского городского поселения Апшеронского района (по согласованию)
- Квитко Александра Олеговна - ведущий специалист Муниципального Казенного Учреждения «Центр развития жилищно-коммунального хозяйства» Хадыженского городского поселения Апшеронского района (по согласованию)
- Шароглазова Лидия Романовна - ведущий специалист Муниципального Казенного Учреждения «Центр развития жилищно-коммунального хозяйства» Хадыженского городского поселения Апшеронского района (по согласованию)

Кворум имеется.

**Повестка дня:**

Об окончании срока приема заявок и рассмотрении поступивших заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков:

### **ЛОТ № 1**

Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадыженск, пер. Машзаводской, д 7, с кадастровым номером 23:02:0603009:67, площадью 4111 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – производственная деятельность.

**Начальная цена предмета аукциона – 93804 рубля 80 копеек.**

**Шаг аукциона – 2814 рублей 14 копеек.**

**Размер задатка – 46902 рубля 40 копеек.**

### **ЛОТ № 2**

Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадыженск, ул. Смирнова, д15, с кадастровым номером 23:02:0609001:430, площадью 1000 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – Индивидуальный жилой дом.

**Начальная цена предмета аукциона – 9745 рублей 50 копеек.**

**Шаг аукциона – 292 рубля 37 копеек.**

**Размер задатка – 9745 рублей 50 копеек.**

### **ЛОТ № 3**

Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадыженск, ул. Спортивная, д4, с кадастровым номером 23:02:0604002:262, площадью 842 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – Индивидуальный жилой дом.

**Начальная цена предмета аукциона – 6928 рублей 94 копейки.**

**Шаг аукциона – 207 рублей 87 копеек.**

**Размер задатка – 6928 рублей 94 копейки.**

### **Комиссия слушала информацию секретаря комиссии Козлову Е.Б.:**

1. Извещение о проведении аукциона 01 августа 2018 года размещено 29 июня 2018 года на официальном сайте администрации Хадыженского городского поселения Апшеронского района в сети «Интернет» <http://had.apsheronsk-oms.ru> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» <http://torgi.gov.ru>. Последний срок приема заявок, установленный извещением – 26 июля 2018 год 17:00.

2. В установленные извещением сроки приняты заявки на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков:

#### **ЛОТ № 1**

Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадыженск, пер. Машзаводской, д 7, с кадастровым номером 23:02:0603009:67, площадью 4111 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – производственная деятельность:

- Гечьян Алла Ропеновна (заявка подана 05 июля 2018 года в 12 час. 20 мин., зарегистрирована под № 45, задаток в сумме 46902,40 рублей поступил в срок, платежное поручение от 06.07.2018 года № 62529);

- Годяев Денис Игоревич (заявка подана 26 июля 2018 года в 15 час. 33 мин., зарегистрирована под № 53, задаток в сумме 46902,40 рублей поступил в срок, платежное поручение от 27.07.2018 года № 3408).

#### **ЛОТ № 2**

Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадыженск, ул. Смирнова, д15, с кадастровым номером 23:02:0609001:430, площадью 1000 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – Индивидуальный жилой дом:

- Бугаенко Александр Александрович (заявка подана 12 июля 2018 года в 16 час. 58 мин., зарегистрирована под № 47, задаток в сумме 9745,50 рублей поступил в срок, платежное поручение от 13.07.2018 года № 62862);

- Несмиян Алексей Николаевич (заявка подана 19 июля 2018 года в 15 час. 22 мин., зарегистрирована под № 50, задаток в сумме 9745,50 рублей поступил в срок, платежное поручение от 20.07.2018 года № 62192).

- Годяев Денис Игоревич (заявка подана 26 июля 2018 года в 15 час. 23 мин., зарегистрирована под № 51, задаток в сумме 9745,50 рублей поступил в срок, платежное поручение от 27.07.2018 года № 3395).

### **ЛОТ № 3**

Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадыженск, ул. Спортивная, д.4, с кадастровым номером 23-02-0604002:262, площадью 842 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – Индивидуальный жилой дом:

- Бедикян Андрей Жорович (заявка подана 02 июля 2018 года в 09 час. 54 мин., зарегистрирована под № 44, задаток в сумме 6928,94 рублей поступил в срок, платежное поручение от 03.07.2018 года № 62665);

- Варданян Геворг Саркисович (заявка подана 05 июля 2018 года в 14 час. 18 мин., зарегистрирована под № 46, задаток в сумме 6928,94 рублей поступил в срок, платежное поручение от 06.07.2018 года № 62528);

- Бугаенко Александр Александрович (заявка подана 12 июля 2018 года в 16 час. 59 мин., зарегистрирована под № 48, задаток в сумме 6928,94 рублей поступил в срок, платежное поручение от 13.07.2018 года № 62861);

- Рожнов Евгений Викторович (заявка подана 18 июля 2018 года в 14 час. 43 мин., зарегистрирована под № 49, задаток в сумме 6928,94 рублей поступил в срок, платежное поручение от 19.07.2018 года № 62196);

- Годяев Денис Игоревич (заявка подана 26 июля 2018 года в 15 час. 28 мин., зарегистрирована под № 52, задаток в сумме 6928,94 рублей поступил в срок, платежное поручение от 27.07.2018 года № 3394).

Ознакомившись с:

- извещением о проведении торгов от 29 июня 2018 года;  
- заявками на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности, права на которые не разграничены;

- копиями платежных поручений о поступлении задатков;  
- реестром недобросовестных участников аукциона по аренде земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности;

**Комиссия постановила:**

**1. Признать соответствующими всем указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона:**

- заявку на участие в аукционе от 02 июля 2018 года № 44 и заявителя, подавшего указанную заявку – Бедикян Андрей Жорович;

- заявку на участие в аукционе от 05 июля 2018 года № 45 и заявителя, подавшего указанную заявку – Гечьян Алла Ропеновна;

- заявку на участие в аукционе от 05 июля 2018 года № 46 и заявителя, подавшего указанную заявку – Варданян Геворг Саркисович;

- заявку на участие в аукционе от 12 июля 2018 года № 47 и заявителя, подавшего указанную заявку – Бугаенко Александр Александрович;

- заявку на участие в аукционе от 12 июля 2018 года № 48 и заявителя, подавшего указанную заявку – Бугаенко Александр Александрович;

- заявку на участие в аукционе от 18 июля 2018 года № 49 и заявителя, подавшего указанную заявку – Рожнов Евгений Викторович;

- заявку на участие в аукционе от 19 июля 2018 года № 50 и заявителя, подавшего указанную заявку – Несмиян Алексей Николаевич;
- заявку на участие в аукционе от 26 июля 2018 года № 51 и заявителя, подавшего указанную заявку – Годяев Денис Игоревич;
- заявку на участие в аукционе от 26 июля 2018 года № 52 и заявителя, подавшего указанную заявку – Годяев Денис Игоревич;
- заявку на участие в аукционе от 26 июля 2018 года № 53 и заявителя, подавшего указанную заявку – Годяев Денис Игоревич.

**2. Допустить:**

- Гечьян Аллу Ропеновну, Годяева Дениса Игоревича, к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадыженск, пер. Машзаводской, д 7, с кадастровым номером 23:02:0603009:67, площадью 4111 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – производственная деятельность (ЛОТ №1) и признать их участниками аукциона;

- Бугаенко Александра Александровича, Несмияна Алексея Николаевича, Годяева Дениса Игоревича, к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадыженск, ул. Смирнова, д15, с кадастровым номером 23:02:0609001:430, площадью 1000 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – Индивидуальный жилой дом (ЛОТ №2) и признать их участниками аукциона;

- Бедикяна Андрея Жоровича, Варданяна Геворга Саркисовича, Бугаенко Александра Александровича, Рожнова Евгения Викторовича, Годяева Дениса Игоревича, к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, г. Хадыженск, ул. Спортивная, д4, с кадастровым номером 23:02:0604002:262, площадью 842 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – Индивидуальный жилой дом (ЛОТ №3) и признать их участниками аукциона.

Голосовали:

«За» - единогласно.

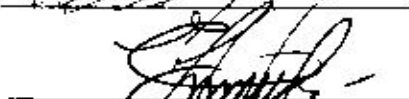
«Против» – нет.

**Подписи:**

Председатель Комиссии  
по проведению аукциона

  
\_\_\_\_\_ В.А.Бырлов


Секретарь Комиссии  
по проведению аукциона

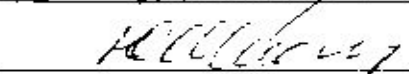
  
\_\_\_\_\_ Е.Б.Козлова

Заместитель председателя Комиссии  
по проведению аукциона

  
\_\_\_\_\_ А.С.Русова

Члены Комиссии  
по проведению аукциона

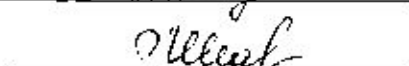
  
\_\_\_\_\_ О.А.Клишко

  
\_\_\_\_\_ Ю.В.Шилин

  
\_\_\_\_\_ Б.Б.Сараев

  
\_\_\_\_\_ А.А.Агопьян

  
\_\_\_\_\_ А.О.Квитко

  
\_\_\_\_\_ Л.Р.Шароглазова